

KERATOP®

Klant aan het woord


Coen Hagedoorn
Bouwgroep



Asselux

Marc Bosch

Bouwgroep “Coen Hagedoorn” over werken met Keratop

Bij renovaties in bewoonde staat draait alles om vakmanschap, efficiëntie en minimale overlast. **Marc Bosch**, werkzaam bij **Coen Hagedoorn Bouwgroep**, kent de dagelijkse praktijk van BKT-renovaties als geen ander. Zijn team werkt inmiddels regelmatig met Keratop en dat blijkt een gamechanger te zijn.

Uitdagingen in de praktijk

“We werken veel in bewoonde staat,” vertelt Marc. “De grootste uitdaging is dan: hoe beperken we de overlast voor bewoners? Denk aan stof, geluid, boorwerk, dat wil je tot een minimum beperken. Tegelijkertijd wordt het steeds lastiger om voldoende vakmensen te vinden. Juist dan helpt een systeem als Keratop enorm.”

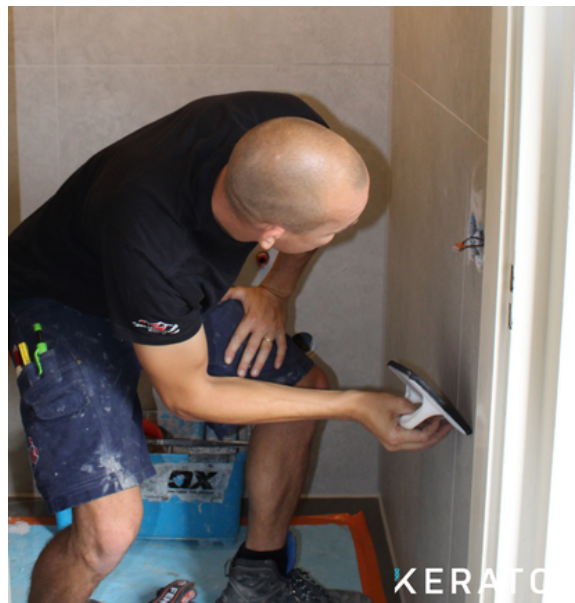
Slimmer en prettiger werken

“Keratop maakt het werk lichter, schoner en sneller. Je hebt minder zwaar en vies sloopwerk nodig, nauwelijks boor- of freeswerk, en je snijdt de panelen zonder veel stofontwikkeling. Dat is prettiger werken voor de vakman en prettiger wonen voor de bewoner.”

In vergelijking met traditioneel tegelwerk is het verschil duidelijk, stelt Marc: “De panelen zijn relatief licht en droog te verwerken. Dat scheelt in fysieke belasting en vermindert de doorlooptijd.”

Efficiëntie bij de juiste toepassing

Volgens Marc is Keratop vooral krachtig als de situatie geschikt is. “Bij kleinere of erg bewerkelijke ruimtes verlies je soms de efficiëntie, bijvoorbeeld als opbouwinstallaties niet passen en er alsnog gefreesd moet worden. Maar in de meeste gevallen levert Keratop een forse besparing op in manuren per klus, zeker met goed opgeleide en ervaren teams.”



Vaste gezichten, sneller klaar

“Met een goed team kun je een BKT-renovatie in ongeveer vijf werkdagen afronden,” vertelt Marc. “Wij werken het liefst met vaste allround timmerlieden. Zo heeft de bewoner steeds dezelfde gezichten over de vloer, van sloop tot oplevering. Dat geeft vertrouwen en continuïteit.”

Duurzaam en circulair

Duurzaamheid speelt een steeds grotere rol in de renovatiepraktijk. “Bij woningcorporaties is dit een belangrijk speerpunt,” aldus Marc. “Keratop sluit daar goed op aan: mits goed gemonteerd, is het systeem volledig demontabel en daarmee circulair inzetbaar. Dat is voor ons een belangrijk pluspunt.”

Ruimte voor verbetering?

Op de vraag of er nog verbeterpunten zijn, blijft Marc nuchter: “Momenteel gaat het uitstekend. Natuurlijk zijn er altijd kleine dingen die beter kunnen, maar op dit moment hebben we niets te klagen. Het systeem doet wat het moet doen.”

Samen slimmer bouwen

Dank je wel, Marc, voor je heldere inzichten, eerlijke feedback en je bijdrage aan een duurzamer en efficiënter renovatieproces. Samen bouwen we aan een toekomst waarin BKT-renovaties sneller, slimmer en schoner verlopen, met oog voor vakmensen en bewoners.

